

COSTRUZIONI RIVA PRESENTA

CAPITOLATO DELLE
OPERE

MONTEVECCHIA
4TH STREET



MONTEVECCHIA - 4TH STREET

VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI - MONTEVECCHIA QUATTRO STRADE
INIZIATIVA COSTRUZIONI RIVA
FIORI CHIARI IMMOBILIARE SRL
STUDIO ARCHITETTI MAGNI MAURI

STRUTTURE E OPERE

SCAVI:

Verranno realizzati gli scavi necessari per la realizzazione di fondazioni, sottomurazioni, sottofondi, vespai e drenaggi.

FONDAZIONI:

I magroni di sottofondazione saranno adeguatamente impermeabilizzati mediante posa di guaina bituminosa atta ad impedire la risalita capillare dal terreno.

Le fondazioni saranno del tipo a platea e/o continue a travi rovesce e verranno realizzate in cemento armato sulla base di progetti calcolati secondo le normative vigenti ed in funzione della portata del terreno.



STRUTTURE PORTANTI:

Tutte le strutture portanti, sia verticali che orizzontali, dalle fondazioni alla copertura, saranno realizzate in base ad un progetto statico calcolato nel rispetto delle normative vigenti, sia per i dimensionamenti (carichi e sovraccarichi) che per i materiali di utilizzo (resistenze).

Le strutture portanti saranno realizzate con muri in elevazione, travi e pilastri in cemento armato gettato in opera con calcestruzzo avente adeguate caratteristiche di resistenza.

Il solaio di copertura del piano interrato, sarà realizzato con lastre del tipo "predalles" a fondo liscio, da lasciare a vista mentre i solai dei piani fuori terra saranno del tipo pieno armato e gettato in opera oppure anch'essi con lastre del tipo "predalles".



IMPERMEABILIZZAZIONI:

L'impermeabilizzazione verticale dei muri contro terra verrà eseguita mediante la stesura di una guaina bituminosa protetta da una membrana in polietilene ad alta densità con rilievi semiconici. Il riempimento verrà eseguito con materiale drenante e lungo tutto il perimetro del fabbricato verrà inoltre posato un tubo corrugato con funzione drenante.

L'impermeabilizzazione dei solai orizzontali con sovrastante i giardini (copertura piano interrato) verrà realizzata mediante la posa di due strati di una membrana impermeabilizzante armata con feltro di vetro antiradice successivamente protetta da un massetto in calcestruzzo.

Inoltre, per garantire un corretto drenaggio delle acque meteoriche, sopra il massetto di protezione verrà applicato uno strato di scorrimento costituito da fogli di geo-composito drenante tipo Enkadrine.



L'impermeabilizzazione dei balconi verrà anch'essa eseguita mediante la posa di due strati di membrana impermeabilizzante successivamente protetta da un massetto in calcestruzzo ulteriormente impermeabilizzato mediante la stesura di malta cementizia impermeabilizzante tipo "Mapelastit". Le coperture piane verranno invece impermeabilizzate mediante la posa di due strati di guaina di cui la più esterna sarà del tipo ardesiata.

SOLAIO E SUO ISOLAMENTO:

Tutti i solai verranno isolati sia termicamente che acusticamente. L'isolamento acustico dei solai verrà realizzato mediante la posa di un materassino anticalpestio opportunamente risvoltato sulle pareti così da evitare che i rumori da impatto e da calpestio si propaghino sulla struttura.

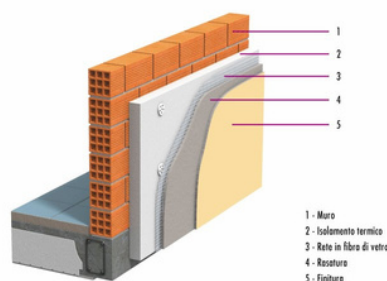
L'isolamento termico dei solai a contatto con l'ambiente esterno verrà invece realizzato mediante la posa di pannelli termo-isolanti in polistirene ad alta densità di spessori vari a seconda del solaio da coibentare.

TETTO E SUO ISOLAMENTO:

La struttura del tetto verrà realizzata in cemento armato gettato in opera. Sopra il getto verrà realizzata apposita barriera al vapore o schermo al vapore con funzione di protezione dall'umidità che proviene dall'ambiente interno.

L'isolamento termico verrà ottenuto mediante la posa di pannelli in EPS di spessore variabile, con elevata resistenza alla trazione ed alla compressione. Il manto impermeabile di copertura sarà costituito da un doppio strato di guaina impermeabile di cui quello più esterno di tipo ardesiato.

TAMPONAMENTI ESTERNI E SUO ISOLAMENTO:



I tamponamenti esterni delle abitazioni saranno costituiti da una muratura realizzata in termo laterizio porizzato tipo "Poroton" avente spessore cm 20/25 posto in opera con giunti di malta orizzontali e verticali accuratamente riempiti. Per evitare la trasmissione del rumore attraverso la struttura, sotto tutte le pareti realizzate in laterizio verrà posato un materassino desolarizzante in polietilene tipo "Isolmant".

Per evitare la nascita di ponti termici e ridurre i dannosi effetti indotti nelle strutture e nei paramenti murari dalle variazioni rapide della temperatura esterna, evitando altresì fenomeni di condensa e migliorando il comfort abitativo, tutte le pareti esterne dell'edificio

verranno avvolte da un rivestimento isolante a cappotto ottenuto mediante l'incollaggio e il fissaggio meccanico di pannelli in EPS a densità variabile con spessore di cm 16/18 così come definito dalla relazione sul contenimento energetico.

Internamente verrà eseguita una contro parete in doppia lastra di fibrogesso e cartongesso fissata su apposita struttura metallica. L'intercapedine che verrà a formarsi verrà utilizzata per il passaggio degli impianti e verrà riempita con lana di vetro a bassa densità.

Il tutto verrà eseguito in ottemperanza alle vigenti leggi in materia di acustica e contenimento del consumo energetico.

TAMPONAMENTI INTERNI E SUO ISOLAMENTO:

I muri divisorii tra le diverse unità abitative verranno realizzati con blocchi in muratura, posti in opera con giunti di malta orizzontali e verticali accuratamente sigillati ed intonacati a rustico.

Su entrambi i lati verranno poi addossati un pannello pre-accoppiato di cartongesso e gomma espansa, quale isolamento acustico. La finitura avverrà mediante la costruzione su entrambe i lati di una contro parete in doppia lastra di fibrogesso e cartongesso fissata su apposita struttura metallica. L'intercapedine che verrà a formarsi verrà utilizzata per il passaggio degli impianti e verrà riempita con lana di vetro a bassa densità.

Per evitare la trasmissione del rumore attraverso la struttura, sotto tutte le pareti verrà posato un materassino desolidarizzante.

TAVOLATI INTERNI

I tavolati interni di separazione dei locali saranno realizzati con una struttura metallica sulla quale verranno applicate delle lastre accoppiate di fibrogesso e cartongesso. L'intercapedine che verrà a formarsi verrà utilizzata per il passaggio degli impianti e verrà riempita con lana di vetro a bassa densità. Le lastre esterne delle pareti a contatto con ambienti umidi saranno del tipo resistenti all'umidità.

Per evitare la trasmissione del rumore attraverso la struttura, sotto tutte le pareti verrà posato un materassino desolidarizzante in gomma espansa.

INTONACI

Le facciate esterne saranno completate mediante l'esecuzione di un apposito intonaco su rete in fibra di vetro e successivamente rifinite con un rivestimento ai silicati di colore a scelta della D.L. Le zoccolature e le parti degli edifici aggettanti verranno finite con intonaco materico a grana grossa.

I plafoni degli appartamenti verranno finiti con controsoffitto a gesso. Nel piano interrato tutte le murature realizzate in CA o in blocchetti verranno lasciate a vista.

OPERE IN PIETRA NATURALE

I davanzali, le copertine e le soglie saranno invece realizzate in luserna o pietra simile. I davanzali le copertine e le soglie avranno uno spessore di cm. 3.

SCALE INTERNE

Le scale interne verranno realizzate in pietra tipo luserna o simile. Saranno dotate di un corrimano in ferro a disegno semplice.

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Per ogni ambiente abbiamo pensato alle seguenti rifiniture:

ZONA GIORNO:

Pavimentazione in gres porcellanato di prima scelta commerciale dimensione cm 30x60 – 60X60 -12x50 o 20x100 effetto legno.

ZONA NOTTE:

Parquet prefinito in plancia dimensioni 13 x 185 cm essenze country, nordic brown e autentic naturale.

BAGNI:

Pavimentazione e rivestimenti in gres porcellanato di prima scelta commerciale dimensione cm 30x60 -20x60 - 60x60 altezza rivestimenti h. 120, docce h. 180.

TAVERNE:

Pavimentazione in gres porcellanato di prima scelta commerciale dimensione cm 30x60 – 60X60 -12x50 o 20x100 effetto legno

BALCONI E TERRAZZI :

Pavimentazione in gres porcellanato tipo galleggiante per esterni cm. 50x50 colori a scelta della dl.

PORTICATI AL PIANO TERRA:

Pavimentazione in gres porcellanato per esterni, CM. 30X60 colore a scelta della DL.

CANTINE:

Pavimentazione in ceramica dimensioni cm. 10x20 oppure a scelta della DL in calcestruzzo con finitura in spolvero di cemento e quarzo.

CORSELLO MANOVRA E BOX:

Pavimentazione in calcestruzzo e finitura in spolvero di cemento e quarzo.



**Per tutti i pavimenti e rivestimenti in ceramica verrà fornita ampia scelta di tipologia e colore.
Per ogni tipo di pavimento e rivestimento impiegato verrà lasciata la scorta. Tutte le pareti non rivestite degli appartamenti avranno uno zoccolino in legno.**

SERRAMENTI

FINESTRE:

I serramenti per portefinestre e finestre di tutti i locali d'abitazione saranno di elevata prestazione termica in PVC di colore a scelta della DL. Per migliorare le già ottime prestazioni acustiche e termiche saranno muniti di vetrocamera basso emissivo rispondente alle vigenti normative e saranno dotati di una doppia guarnizione di tenuta.



I serramenti dei soggiorni avranno un meccanismo di apertura scorrevole superiore a 1.80 m di larghezza. I restanti saranno a battente dotati di apertura a DK.

Il sistema di oscuramento esterno delle finestre e porte finestre sarà costituito da oscuranti tipo griesser in alluminio di colore a scelta della DL, dotate di meccanismo di salita motorizzato ed integrato nelle guide laterali e cassonetto a scomparsa.

PARAPETTI E BALCONI:

Così come evidenziato nelle tavole grafiche i parapetti dei balconi verranno realizzati parte in lastre di vetro stratificato modello GLASS-IN o similare con aggiunta di parti in ferro a disegno semplice o c.a.

FRANGISOLE DIVISORI:

Per la schermatura del vano scala e dei terrazzi o porticati verranno utilizzati pannelli frangisole in ferro di colore a scelta della DL.

SERRE:

I serramenti delle serre bioclimatiche verranno realizzati in alluminio, saranno dotati di aperture a battente e saranno sprovvisti di oscurante esterno.

PORTE D'INGRESSO:

I portoncini d'ingresso saranno del tipo blindato, rivestiti all'esterno con un pannello in laminato di colore a scelta della DL e all'interno con un pannello in laminato dello stesso colore delle porte interne. Saranno completi di maniglia, serratura di sicurezza con cilindro europeo con piastra di protezione antitrapano e serratura di servizio con pomolo interno.

Per garantire elevate prestazioni acustiche e termiche le ante saranno coibentate al loro interno e saranno dotate di un kit acustico a ghigliottina.

PORTE INTERNE:

Le porte interne saranno del tipo a battente, cieche, con coprifili quadrati e maniglie in alluminio cromato-satinato.

La scelta del colore di finitura potrà avvenire tra le diverse essenze di laminato effetto legno in finitura Bianco Matrix o Avorio, Palissandro, Marbella, Antracite, Noce Bianco, Noce Grigio, Noce leuca, Noce Naturale, Rosewood, oppure in laminato tinta unita in finitura Bianco, Sabbia, Terra e Ghiaccio.



BASCULANTI BOX:

Le basculanti di accesso ai box saranno realizzate in lamiera zincata preverniciata di colore a scelta della DL.

Le porte di collegamento tra le autorimesse ed i locali interrati saranno del tipo REI.

**SISTEMAZIONE ESTERNA****CAMMINAMENTI E RECINZIONI:**

I camminamenti ed i vialetti pedonali saranno pavimentati in pietra oppure con finitura in misto cementato-stabilizzato.

La proprietà lungo la via San Francesco d'Assisi sarà delimitata da una recinzione costituita da un muretto, sul quale verrà impostata una cancellata in profilati di ferro a disegno semplice.

La delimitazione delle singole proprietà interne all'intervento verso i passaggi e gli spazi comuni o verso le altre unità avverrà mediante la posa di reti metalliche plastificate. Tutte le parti metalliche saranno trattate mediante preparazione delle superfici con spazzolatura, sgrassatura, una mano di antiruggine e due mani di smalto sintetico.

**PISCINA:**

Nel cuore del complesso residenziale verrà realizzata una piscina condominiale circondata da un ampio spazio pavimentato ad uso solarium. Luogo ideale per rilassarsi e per vivere all'insegna del benessere e della natura.

IMPIANTO IDRICO SANITARIO

L'impianto di distribuzione dell'acqua potabile sarà alimentato direttamente dall'acquedotto comunale. Le reti esterne saranno eseguite con tubazioni in polietilene adatte all'acqua potabile, mentre per le tubazioni interne al fabbricato si useranno tubi in polietilene ad alta densità. I collettori viaggeranno sotto pavimento o incassati nelle murature e verranno isolati e protetti con apposite guaine per evitare dispersioni di calore.

COLLEGAMENTI DEGLI APPARECCHI SANITARI:

Dalle colonne montanti dell'acqua si staccheranno le diramazioni per l'alimentazione dei rubinetti erogatori degli apparecchi igienici e delle cucine.

Verranno posti in opera dei rubinetti ad incasso con saracinesca posti in posizione accessibile nelle cucine e nei bagni o in alternativa verrà realizzato un apposito collettore di sezionamento.

RETI DI SCARICO:

Tutti gli scarichi degli apparecchi sanitari saranno convogliati nella fognatura comunale, secondo il progetto approvato. Le colonne di scarico delle acque nere verranno posate incassate all'interno della muratura e saranno realizzate con tubazioni in PVC serie pesante ed insonorizzate per garantire un elevato confort acustico. Le stesse verranno prolungate fino al tetto dove termineranno in torrioni di esalazione.

I collettori della fognatura correranno sotto terra o appesi con appositi collarini ai solai del piano interrato. Saranno previste ispezioni al piede di ogni colonna ed a tutti i cambiamenti di direzione. La rete esterna della fognatura sarà realizzata con tubazioni in PVC serie pesante opportunamente rinfiancate in calcestruzzo.

Prima dell'innesto nella fognatura comunale, al fine di evitare il ritorno di materiale ed odori sgradevoli, verrà realizzata una braga di ispezione con sifone.

Le acque meteoriche saranno convogliate in appositi pozzi perdenti posti all'interno dei giardini privati secondo il progetto di invarianza idraulica approvato.

IMPIANTO IDROSANITARIO:

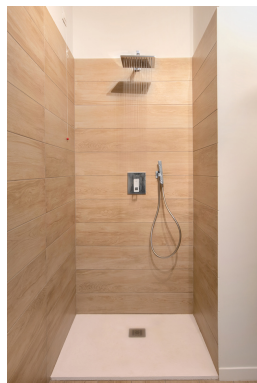
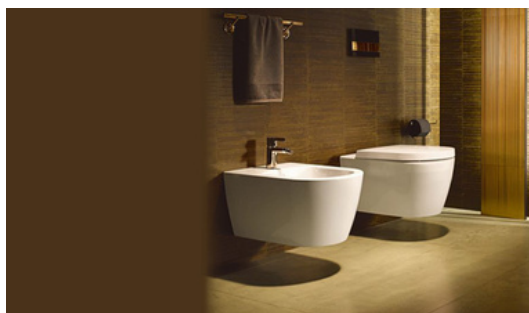
Gli apparecchi sanitari saranno della ditta Duravit serie "ME" in versione sospesa o a pavimento. I piatti doccia e le vasche saranno della ditta Arblu serie Trendy o similare di dimensione 80x100.

Le rubinetterie saranno costituite da miscelatori monocomando della Grohe serie Essence con finitura cromata. La dotazione da capitolato prevede un gruppo mix lavabo, un gruppo mix bidet ed un gruppo mix doccia/vasca con doccino e soffione fisso per le docce.

I bagni saranno dotati di wc e bidet, attacco lavatrice e vasca/doccia. Le cucine saranno dotate di un attacco per lavastoviglie ed uno per il lavello.

Nelle unità immobiliari con giardino o spazi esclusivi esterni al piano terra, verrà eseguito un punto di prelievo acqua fredda con relativo rubinetto.

Terrazzi 1 punto H2O e serra un punto H2O.



IMPIANTI DI RISCALDAMENTO e RAFFRESCAMENTO

L'impianto di riscaldamento sarà di tipo autonomo indipendente o centralizzato con misuratori autonomi.

La produzione termica con pompa di calore "aria acqua" con produzione combinata per l'acqua calda sanitaria. A supporto dell'energia elettrica necessaria verrà realizzato un campo fotovoltaico posto sulla copertura delle singole unità.

Gli impianti saranno così realizzati: una pompa di calore aria/acqua in modulo esterno, per ogni unità abitativa, installata in giardino o sulla copertura in spazio opportunamente predisposto.

Impianto di riscaldamento con distribuzione sistema radiante a pavimento e termo arredo nei bagni.

Impianto di riscaldamento con distribuzione sistema radiante a pavimento e termo arredo nei bagni.

L'impianto sarà dotato di valvole di zona e relativi cronotermostati per consentire di comandare separatamente il riscaldamento nei diversi piani.

Contabilizzazione indipendente per l'acqua fredda di tutte le unità abitative derivata da linea principale collegata al contatore comunale.

Produzione acqua calda sanitaria tramite pompa di calore autonoma con serbatoio ad accumulo con capacità cca 200 litri.



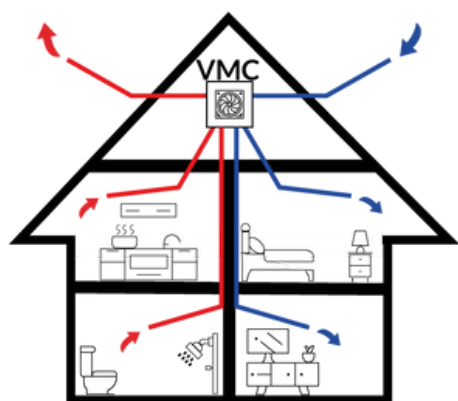
Tutti gli impianti saranno dimensionati da un tecnico abilitato nel rispetto, oltre che delle disposizioni per il contenimento dei consumi energetici, delle vigenti prescrizioni concernenti la sicurezza, l'igiene, l'inquinamento dell'aria, delle acque e del suolo.

IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO:

In ogni alloggio verrà predisposto un impianto di condizionamento di tipo autonomo, costituito da tubazioni in rame coibentate e tubazioni di scarico condensa, collegate all'unità esterna (pompa di calore) per l'installazione di numero 4/5 split interni (questi esclusi).

IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA:

Per consentire il mantenimento di un buon livello di qualità dell'aria all'interno degli alloggi, sia per il benessere degli occupanti che per una buona conservazione dell'edificio, ogni unità verrà dotata di un impianto di ventilazione meccanica controllata di tipo centralizzato con recuperatore di calore.



Questo impianto consentirà di ricambiare l'aria e mantenere la percentuale di umidità entro livelli accettabili senza aprire le finestre, contribuendo dunque al risparmio energetico evitando sprechi.

Il ricircolo dell'aria avverrà per estrazione forzata attraverso delle bocchette poste nei bagni e nelle cucine. L'aria pulita preriscaldata verrà immessa nelle zone giorno e nelle camere attraverso delle bocchette di immissione poste in apposite controsoffittature.

IMPIANTO ELETTRICO

IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E FORZA:

I contatori saranno installati in apposita sede secondo le indicazioni dell'ente erogante e della D.L. Nei locali i circuiti per la luce e per la forza elettromotrice saranno separati e correranno in tubi indipendenti. Ogni circuito, luce e forza, avrà il proprio interruttore magnetotermico differenziale ad alta sensibilità.

L'impianto elettrico sarà eseguito nel rispetto delle vigenti normative (CEI), verrà predisposto per una domotica base, e sarà dotato di:

DOMOTICA

L'impianto elettrico sarà dotato di una domotica base idonea al controllo smart dei carichi elettrici e al funzionamento degli oscuranti motorizzati.

Il sistema sarà ampliabile con: CONTROLLO SMART ILLUMINAZIONE APPARTAMENTO, CONTROLLO SMART RISCALDAMENTO, CONTROLLO SMART VIDEOCITOFONO

INGRESSI:

- 1 punto luce a soffitto con 2 deviatori
- 1 presa (2P+T 10A/16A)
- 1 punto interno videocitofono
- 1 punto pulsante chiamata fuori porta con targa porta nomi

CUCINA:

- 1 punto luce a parete per cappa
- 1 punto luce a soffitto comandato da 2 deviatori
- 3 prese (2P+T 10A/16A)
- 2 gruppi prese unel (2P+T 10A/16A) con sezionatore (schuko)
- alimentazione piastre induzione
- 1 punto di comando a pulsante doppio interbloccato (tapparelle)

CAMERA MATRIMONIALE:

- 1 punto luce comandato da 3 posti, 2 deviatori ed 1 invertitore
- 4 prese (2P+T 10A/16A)
- 1 punto presa trasmissione dati RJ45 UTP
- 1 presa antenna TV terrestre
- 1 punto di comando a pulsante doppio interbloccato (tapparelle)

CAMERE:

- 1 punto luce comandato da 3 posti, 2 deviatori ed 1 invertitore
- 2 prese (2P+T 10A/16A)
- 1 punto presa trasmissione dati RJ45 UTP
- 1 presa antenna TV terrestre
- 1 punto di comando a pulsante doppio interbloccato (tapparelle)

DISIMPEGNI:

- 1 punto luce a soffitto comandato da 2 deviatori ed 1 invertitore
- 1 presa (2P+T 10A/16A)

SERRA:

- 1 punto luce
- 1 interruttore
- 1 presa (2P+T 10A/16A)

BAGNI:

- 1 punto luce a soffitto comandato da un interruttore
- 1 punto luce a parete sopra al lavabo o al lavatoio comandato da un interruttore
- 1 presa (2P+T 10A/16A)
- 1 pulsante di chiamata sopra alla vasca/doccia
- 1 gruppo presa unel (2P+T 16A) per lavatrice (schuko)
- 1 punto di comando a pulsante doppio interbloccato (tapparelle)

SOGGIORNO:

- 2 punti luce a deviazione
- 1 punto luce comandato da 3 posti 2 deviatori ed 1 invertitore
- 5 prese (2P+T 10A/16A)
- 1 punto presa trasmissione dati RJ45 UTP
- 1 presa antenna TV terrestre
- 1 presa antenna TV satellitare
- 1 termostato ambiente programmabile
- 1 punto luce di emergenza led
- 1 punto di comando a pulsante doppio interbloccato (tapparelle)
- 1 gruppo prese 3 (2P+T 10A)

TAVERNA:

- 3 punto luce a soffitto completo di lampada e diffusore
- 1 interruttore
- 6 presa (2P+T 10A/16A)
- 1 punto presa trasmissione dati RJ45 UTP
- 1 presa TV
- 1 presa telefonica

SCALE INTERNE:

- 3 punti luce a parete comandati ognuno da due deviatori

BALCONI, TERRAZZI E PORTICATI:

- 1 punto luce a soffitto (in base alla zona da illuminare) completo di corpo illuminante con accensione comandata
- 1 presa (2P+T 10A/16A) di tipo stagna

CANTINA:

- 1 punto luce a soffitto completo di lampada e diffusore
- 1 interruttore
- 1 presa (2P+T 10A/16A)

GIARDINO PRIVATO:

- 2 punti luce a parete o a stelo completi di lampada e diffusore

AUTORIMESSE:

- 1 punto luce a soffitto completo di lampada e diffusore
- 1 interruttore
- 1 presa (2P+T 10A/16A)

1 tubo corrugato flessibile pesante vuoto per ricarica veicoli elettrici

I frutti saranno della serie " LIVING now" della ditta BTICINO con placche di colore antracite o bianco.

IMPIANTO VIDEO CITOFONO:

In corrispondenza degli ingressi pedonali verranno collocate le pulsantiere e le telecamere esterne. All'interno degli alloggi verranno installati dei videocitofoni ad incasso ditta BPT o similare.

TUBAZIONI TELECOM:

Per permettere alla TELECOM di collegare le diverse utenze, verranno installate tubazioni vuote nei tratti esterni e tubazioni di protezione dove occorre nei passaggi interni, fino alla base del montante, completi di pozzetti e chiusini. Una tubazione sarà dedicata alla fibra ottica.

IMPIANTO DI ALLARME:

Tutte le abitazioni saranno dotate di predisposizione per impianto antifurto, costituita dalle tubazioni e cavi, necessari al posizionamento della centralina, dell'alimentazione elettrica, della sirena esterna e di quella interna, dei sensori radar (uno per ogni locale escluso i locali a servizio) e dei contatti ad ogni porta e/o finestra.

IMPIANTO DI RICEZIONE TV:

L'antenna terrestre e la parabola verranno posizionate sul tetto. L'impianto sarà realizzato secondo norme ANIE, con componenti di prima scelta, e garantirà a tutti gli apparecchi televisivi la ricezione diretta dei programmi su DVB-T oltre a quelle su satellite.

IMPIANTO FOTOVOLTAICO:

Sulla copertura verranno installati dei pannelli fotovoltaici (di 2,2/2,4 kw ciascuno) collegati ai singoli contatori (in caso di impianti autonomi) o un singolo impianto collegato all'impianto centralizzato (in questo caso non inferiore a 20 Kw).

IMPIANTO DI MESSA A TERRA:

L'edificio avrà una rete di messa a terra per le apparecchiature a bassa tensione, per tutte le prese luce o forza elettrodomestica, per la carpenteria dei quadri, per la centralina TV e il sostegno antenne TV, eseguita con conduttori di rame di sezione conforme alle vigenti norme collegati ad un sufficiente numero di dispersori annegati in appositi pozzetti con chiusino.

La resistenza di terra regolare non dovrà essere superiore a 50Ohm. Le reti di terra, i sistemi di collegamenti a terra e quant'altro necessario dovranno rispondere alle norme C.E.I. previste.



NB. Le fotografie contenute nella presente descrizione hanno puramente scopo illustrativo e non sono in ogni modo vincolanti ai fini realizzativi.

La Direzione Lavori a suo insindacabile giudizio si riserva di apportare alla presente descrizione quelle variazioni o modifiche ritenute necessarie, purché le stesse non comportino una riduzione complessiva del valore delle unità immobiliari.

WWW.4STREET.IT